



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Joniškio rajono savivaldybės
administracijai
El. paštas savivaldybe@joniskis.lt

2026-02- _____ Nr. 1SD- -(15.5.48 Mr.)
I _____ Nr. _____

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėja G _____ S _____ prašymą dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 4720/0001:137, unikalus Nr. 4400-0210-6312), esančio Senoji g. 29, Gasčiūnų k., Kepalių sen., Joniškio r. sav. (toliau – Prašymas) pardavimo.

Nagrinėjant Prašymą nustatyta, kad valstybinės žemės sklypui nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas komercinės paskirties objektų teritorijos, pastato – pieno supirkimo punkto paskirties grupė – pramonės ir sandėliavimo.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalyje nurodyta, kad kai vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, numatomai veiklai vykdyti privaloma pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) pakeisti ar nustatyti, jeigu jis nenustatytas, žemės sklypo naudojimo būdą, jie keičiami ar nustatomi žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių prašymu Vyriausybės nustatyta tvarka mero sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą.

Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10 punktu, prašome pakeisti naudojimo būdą valstybinės žemės sklypui, (kadastro Nr. 4720/0001:137, unikalus Nr. 4400-0210-6312), esančiam Senoji g. 29, Gasčiūnų k., Kepalių sen., Joniškio r. sav.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 4 lapai.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas

Zigmantas Šimkus

Lina Vikrauskaitė, tel. +370 706 85 336, el. p. Lina.Vikrauskaite@nzt.lt