



JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL JONIŠKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO

2024 m. d. Nr. T-
Joniškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 4 dalimi, 28 straipsnio 1 ir 4 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 132 ir 133 punktais, Joniškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Keisti Joniškio miesto teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Joniškio rajono savivaldybės tarybos 2012 m. lapkričio 22 d. sprendimu Nr. T-208 „Dėl Joniškio miesto teritorijos bendrojo plano tvirtinimo“.

2. Nustatyti planavimo tikslus Joniškio miesto teritorijos bendrojo plano keitimui:

2.1. įvertinti esamą miesto teritorijos funkcinį zonavimą (pagal žemės naudojimo būdus) ir numatyti platesnį galimą alternatyvių funkcinį zonų reglamentavimą, siekiant užtikrinti racionalesnį žemės naudojimą;

2.2. sudaryti sąlygas darniai teritorijos raidai, nuosekliai erdvinės ir funkcinės integracijos politikai įgyvendinti, teritorijų sanglaudai, kompleksiškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

2.3. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse;

2.4. identifikuoti teritorijas, kuriose turėtų būti išlaikomas architektūrinis miesto savitumas, ir numatyti priemones, užtikrinančias kultūros paveldo objektų išsaugojimą, tikslingą naudojimą ir pažinimą;

2.5. nustatyti prioritetines savivaldybės infrastruktūros plėtros teritorijas ir jų vystymui skirtą prioritetinę savivaldybės infrastruktūrą, vystymo etapus, principus ir (ar) jos išdėstymo reikalavimus, inžinerinių komunikacijų koridorius.

2.6. patikslinti gyvenamųjų vietovių, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros, kitų socialinės ekonominės veiklos sričių vystymo ir įgyvendinimo gaires, patikslinant esamas ir nustatant naujas plėtrai reikalingas teritorijas;

2.7. sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas;

2.8. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybių ir valstybės interesus dėl

teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

2.9. peržiūrėti, įvertinti ir pagal poreikį integruoti specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinius į miesto teritorijos bendrąjį planą;

2.10. sudaryti sąlygas efektyvios susisiekimo sistemos, paremtos darnaus judumo principais, susisiekimo sistemos naudotojų poreikiais, formavimui ir funkcionavimui pagal pasikeitusias susisiekimo sistemos plėtros tendencijas.

3. Pavesti Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktoriui organizuoti Joniškio miesto teritorijos bendrojo plano keitimą.

Savivaldybės meras

Vitalijus Gailius